



ОТЧЕТ
О ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛЕДОВАНИИ
СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НОВНИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ОКАЗАНИЮ ЖИЛИЩНО_КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ НОВНИКОЛАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КУПИНСКОГО
РАЙОНА

д.Новониколаевка 2022г.

С целью определения фактического состояния тепловых сетей в д.Новониколаевка Купинского района, определения плана работ по замене, реконструкции, капитальному ремонту были проведены работы по обследованию тепловых сетей, состоящие из:

- камерального обследования;
- технической инвентаризации, включающей в себя гидравлические испытания сетей, визуальное обследование объектов теплоснабжения.

Работы проводились силами эксплуатирующей организации Новониколаевского МУП ЖКХ без привлечения третьих лиц.

Состав участников технического обследования:

Директора Новониколаевского МУП ЖКХ

 Вольф А.Н.

мастер участка теплосети

 Студенец В.П.

Теплотехник  Надымов В.П.

Период камеральной проверки и визуального обследования объектов теплоснабжения:

с «23» 06 2022 г. по «30» 06 2022 г.

Результаты обследования по каждому источнику тепла приведены в Таблице 1.

Таблица 1

Котельная д.Новониколаевка ул.Южная 22а							
Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Свидетельство о регистрации	Наименование участка	Назначение тепловой сети	Наружный диаметр трубопровода в на участке, Дн, мм	Длина трубопровода (в двухтрубном исполнении), L, м	Тип прокладки	Средняя глубина заложения оси трубопроводов, Н, м
2017	54:15:000000:857-54/009/2017-1		отопление	63	1100	подземный	0
Уровень износа: 20%	Распайка полипропиленовых труб в узлах спаивания	Заключение ; произвести частичную замену узлов соединения					

--

Техническое обследование источников тепла МУП «Теплосети»

Котельная №4	Основное оборудование	Описание
Год ввода 2013	КВр-0,3 – 2 ед.	Топливо-каменный уголь. Общая мощность котлов-0,6 Гкал/час. Присоединенная нагрузка потребителей составляет - 0,15 Гкал/час

Результаты обследования: Водоподготовка на котельной отсутствует. Система теплоснабжения двухтрубная. Теплоснабжение осуществляется по одноконтурной системе. Котлы находятся в эксплуатации :КВр-0,3 -2013г; Неоднократно проводился текущий ремонт котлов. Максимально возможный температурный режим 55°-80С. Общий износ здания и оборудования составляет 45%

--